



# COMUNE DI S. VITTORIA D'ALBA

Provincia di Cuneo

Telefono 0172 / 478023 Fax 0172 / 478744  
E-mail [tecnico.oopp@comunedisantavittoriadalba.it](mailto:tecnico.oopp@comunedisantavittoriadalba.it) P.zza Marone n.2 C.A.P. 12069

## - AVVISO PUBBLICO -

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ATTIVAZIONE DI UNA FORMA SPECIALE DI PARTENARIATO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016.**

### PREMESSO CHE

il Comune di Santa Vittoria d'Alba intende procedere alla ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, tramite accordo speciale di partenariato, interventi che intende realizzare in virtù del Bando "Attrattività dei borghi storici" previsto nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – linee di intervento B, pubblicato in data 20.12.2021;

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA** in particolare la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", è previsto l'Investimento 2.1: "Attrattività dei Borghi storici";

**VISTO** che è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi storici", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

**RITENUTO** di candidare la proposta di progetto locale di rigenerazione culturale e sociale del borgo storico del Comune di Santa Vittoria d'Alba dal titolo "BOTANICA AL CENTRO- vivere i paesaggi botanici e le architetture del centro storico;

**DATO ATTO** che tale avviso prevede all'art. 4 comma 1 che "*Le candidature per il finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale possono essere presentate da Comuni in forma singola o aggregata (fino ad un massimo di tre Comuni, compreso il comune proponente e capofila) con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti. (omissis) ....*";

che l'art. 4 comma 11 dell'avviso prevede che "*In ragione della titolarità dei beni o delle attività oggetto degli interventi del Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale, gli stessi possono essere attuati dal Comune proponente o dal Comune aggregato individuato come competente anche per il tramite:*

*a. di altri soggetti pubblici (ivi comprese strutture periferiche del Ministero della Cultura, soprintendenze, musei, biblioteche, ecc.), sulla base di atti e accordi perfezionati in conformità alla normativa vigente;*

*b. di soggetti privati, selezionati in conformità della normativa vigente, attraverso accordi di cooperazione in – partenariato speciale pubblico-privato.*

che l'art. 4 comma 12 dell'avviso prevede che *“Le condizioni e le modalità di attuazione indiretta degli interventi e la relativa fattibilità devono essere adeguatamente esplicitate nel Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale e concorrono alla valutazione di merito dello stesso”*.

che l'art. 4 comma 13 dell'avviso prevede altresì che *“Al fine di assicurare il più ampio coinvolgimento delle comunità locali, le candidature possono essere corredate dall'adesione, con uno o più atti, di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori (Comune proponente o Comune aggregato), i quali si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale attraverso interventi di cofinanziamento o l'esecuzione di interventi sinergici e integrati con quelli previsti nel medesimo Progetto. (omissis)...”*;

che l'art. 151 comma 3 del D.lgs 50/2016 prevede che *“per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione (omissis)..... gli enti territoriali (omissis)..... possono attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dal comma 1. (omissis)....”*;

che l'art. 55 del Codice del Terzo Settore prevede che *“in attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza ed economicità, omogeneità, copertura finanziaria e patrimoniale, responsabilità ed unicità dell'amministrazione, autonomia organizzativa e regolamentare, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accreditamento, poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme che disciplinano specifici procedimenti ed in particolare di quelle relative alla programmazione sociale di zona. (omissis).....”*;

che il Comune di Santa Vittoria d'Alba intende presentare Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR e a tal fine con delibera della Giunta Comunale n. 18 del 02/03/2022 è stato deciso di partecipare al bando in oggetto;

che con il medesimo atto deliberativo è stato approvato lo schema di manifestazione di interesse per la ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, tramite accordo speciale di partenariato, ai sensi dell'Art. 151 comma 3 del D. Lgs 50/2016, interventi che intende realizzare in virtù del Bando “Attrattività dei borghi storici”;

Tutto ciò premesso, in riferimento all'art. 4 commi 11-12-13 del suddetto Avviso e in esecuzione alla determinazione dell'Area Tecnica n. 14 del 04.03.2022, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere all'indizione della seguente **Manifestazione di Interesse per il Partenariato pubblico-privato Progetto Borghi PNRR (Intervento 2.1 “Attrattività dei Borghi”) per la proposta di progetto locale “BOTANICA AL CENTRO – vivere i paesaggi botanici e le architetture del centro storico”**.

## **1 - FINALITA' DEL PARTENARIATO SPECIALE**

La finalità è la ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, interventi che potranno essere finanziati a valere sul Bando “Attrattività dei borghi storici” previsto nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, allo scopo di migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione, anche economica, dei siti culturali e la capacità degli operatori e gestori delle stesse, nel rispetto pieno delle norme di tutela e conservazione dei beni di cui agli artt. 20 e ss. Del D. Lgs 42/2004;

L'obiettivo è migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione, anche economica, del territorio comunale, costituito da tanti piccoli borghi, al fine di operare una generale opera di rigenerazione urbana ed edilizia e al tempo stesso, attuare una rivitalizzazione del territorio con l'intento di fermare o invertire la tendenza allo spopolamento.

## **2 - LUOGO DI ESECUZIONE**

Le proposte di intervento devono essere localizzate all'interno del nucleo storico di Santa Vittoria d'Alba.

## **3 - OGGETTO E FINALITA' DEGLI INTERVENTI**

Gli interventi proposti, che potranno essere realizzati anche mediante collaborazione pubblico-privato, dovranno essere conformi con le finalità e gli obiettivi del Bando emanato nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

In particolare l'art. 5 detta le "Linee di azione e Tipologie di Intervento finanziabili": "Ogni Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale deve individuare interventi con finalità di interesse collettivo sostenibili nel tempo, sinergici e integrati tra loro, finalizzati a rivitalizzare il tessuto socioeconomico dei piccoli borghi storici, in grado di produrre effetti in termini di crescita occupazionale, contrasto all'esodo demografico, incremento della partecipazione culturale e dell'attrattività turistica.

Gli interventi, iniziative e attività, fermo restando quanto richiamato all'art. 2 comma 5, attengono all'ambito culturale, declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell'istruzione, ricerca, welfare, ambiente, turismo, nell'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l'offerta e la sua gestione, rafforzare indirettamente le filiere produttive locali collegate.

A questo fine, indicativamente e a titolo non esaustivo, ogni Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale potrà prevedere più linee di azione, al loro interno articolate in una o più tipologie di intervento (omissis) .. ”.

Ai sensi dell'Art. 151 comma 3 del D. Lgs 50/2016, si rende noto che il Comune di Santa Vittoria d'Alba, è alla ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, tramite accordo speciale di partenariato, interventi che intende realizzare in virtù del Bando di cui in premessa, a disposizione presso gli uffici scriventi, ed a titolo esemplificativo per soggetti interessati alla :

- a) Gestione dei beni culturali, turistici e sociali proposti nel predetto Bando, attività di Tour Operator e promozione turistica, attività di formazione professionale (soggetti abilitati dalla Regione Piemonte), attività di animazione, di informazione anche turistica, diffusione della cultura, eventi culturali, attività di animazione e gestione di itinerari e Cammini storici pedonali, cicloturistici, ecc.;
- b) Realizzazione, gestione, implementazione della “BOTANICA” prevista nella proposta con nuove ipotesi;
- c) L’attività di innovazione di servizi sociali ed alle persone, attività di digitalizzazione di servizi e strutture, attività di animazione economica, turistica, ristorativa e ricettiva, di contrasto alla marginalizzazione territoriale e di implementazione dell’occupazione femminile e giovanile;
- d) Proposte varie , riferimento lettera b), non inserite nel bando ma meritevoli di attenzione; a titolo esemplificativo associazioni e singoli possono presentare una propria manifestazione di interesse al partenariato su una tematica che si ritenga importante proporre al Comune di Santa Vittoria d’Alba, il quale, nello specifico, si riserva la totale facoltà di non accogliere o accogliere tali proposte.

#### **4 – MODALITA’ E TEMPISTICHE DI PARTECIPAZIONE**

In riferimento all’art.8 dell’Avviso “Modalità di valutazione delle domande”, nel rispetto della lettera C. Grado di coinvolgimento delle comunità locali e altri stakeholder sono previste le seguenti forme di partecipazione al Progetto:

1.Presenza di accordi di collaborazione già stipulati	Presenza di accordi di collaborazione pubblico privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni già stipulati al momento di presentazione della domanda finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto con evidenza dei ruoli e degli impegni assunti dai partner coinvolti
2. Impegno alla stipula di accordi di collaborazione	Impegno giuridicamente rilevante alla stipula di accordi di collaborazione pubblico-privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto
3. Adesione al Progetto di partner pubblici e che si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto con risorse che non gravano sul presente Avviso	Adesione al Progetto di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori, i quali si impegnano, con effetti giuridici vincolanti, a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto attraverso interventi di cofinanziamento o l’esecuzione di interventi sinergici e integrati a carico del partner pubblico o privato

#### **5 - FORMULAZIONE, TRASMISSIONE E VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE**

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modello predisposto e alle specifiche di seguito indicate, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante. La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Protocollo del Comune di Santa Vittoria d’Alba, Piazza Marone 2 12069 Santa Vittoria d’Alba (CN) o tramite PEC [comune.santavittoriadalba@legalmail.it](mailto:comune.santavittoriadalba@legalmail.it) , entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14.03.2022 :

- indicare per quale partenariato si manifesta il proprio interesse, tenendo conto delle linee di azione generali di cui all’art. 3 del presente lettere a,b,c,d meglio dettagliate nella proposta

di progetto in calce al presente e secondo il modello di manifestazione predisposto, che a titolo esemplificativo prevede:

- i dati del soggetto interessato;
- la propria attività relativa a quanto richiesto dall'Avviso;
- le proprie esperienze nel territorio;
- la eventuale quota di compartecipazione finanziaria;

saranno prese in considerazione anche proposte presentate oltre i termini indicati per lo sviluppo anche futuro della proposta del Comune di Santa Vittoria d'Alba anche in relazione ai futuri stanziamenti a valere sui fondi PNRR .

## **6. REQUISITI**

Oltre all' insussistenza dei motivi di esclusione di cui all' Art. 80 del Codice, ogni soggetto interessato dovrà illustrare i suoi requisiti professionali e tecnici atti a valutare l' idoneità al partenariato richiesto e la eventuale compartecipazione prevista.

## **7. VALUTAZIONE**

Il Comune di Santa Vittoria d'Alba, valuterà nominando un' apposita commissione che esaminerà la domanda del soggetto proponente in base alle esperienze ed alle attività svolte, le Manifestazioni di Interesse secondo i principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento. Il partenariato sarà attivato anche in presenza di una sola Manifestazione di Interesse. Il Comune di Santa Vittoria d'Alba si riserva, comunque e in forma insindacabile, la facoltà di non accogliere o accogliere le manifestazioni di interesse presentate.

## **8. DURATA**

La durata del partenariato è fissata in anni "da stabilirsi in relazione al tipo di partenariato "dalla sua attivazione e comunque per un periodo non inferiore ad anni 5 dalla conclusione del progetto.

## **9. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Le modalità della gestione saranno concordate annualmente dal Comune di Santa Vittoria d'Alba e dal soggetto gestore. Esse saranno, inoltre, oggetto di un monitoraggio permanente.

## **10. DURATA DELL'AVVISO**

Il presente Avviso rimarrà pubblicato per n. 10 giorni all'Albo Pretorio on line del Comune di Santa Vittoria d'Alba e sul sito istituzionale.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Corrado AGUZZI

Per informazioni telefonare al numero 0172478023 int. 3 dal lunedì al venerdì dalle h.9:00 alle ore 12:00.

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali*

#### **INTERVENTO 1**

TITOLO INTERVENTO: Realizzazione di un mini-campus scientifico

BREVE DESCRIZIONE: Riqualficazione/rifunzionalizzazione/riuso adattivo dell'edificio della diocesi (piano

interrato/spazio esterno di pertinenza) per la realizzazione di spazi al chiuso per laboratori

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali*

#### **INTERVENTO 2**

TITOLO INTERVENTO: Aree botaniche

BREVE DESCRIZIONE: Realizzazione e allestimento di tutte le aree botaniche individuate a progetto

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali*

#### **INTERVENTO 3**

TITOLO INTERVENTO: Realizzazione di una teteria/tisaneria/caffetteria

BREVE DESCRIZIONE: Riqualficazione/rifunzionalizzazione/riuso adattivo dell'edificio della diocesi (piano

terra al livello della piazza) per la realizzazione di una residenza universitaria per consentire agli studenti di

restare sul territorio per attività di laboratorio di 2 settimane organizzate in collaborazione con l'università

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di iniziative per la tutela e la valorizzazione del patrimonio della cultura*

*immateriale*

#### **INTERVENTO 4**

TITOLO INTERVENTO: Diffusione della conoscenza sulla figura di Carlo Bertero

BREVE DESCRIZIONE: Giornate di attività con le scuole, cartellonistica dedicata nelle varie aree del progetto,

sito web e attività di comunicazione continua

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione*

*al patrimonio delle comunità locali*

#### **INTERVENTO 5**

TITOLO INTERVENTO: Laboratorio itinerante permanente di botanica

BREVE DESCRIZIONE: Attività continue di laboratorio sulle varie aree riqualficate e dedicate alla botanica con

incontro tra le generazioni (università e scuola elementare ecc...)

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione*

*al patrimonio delle comunità locali*

#### **INTERVENTO 6**

TITOLO INTERVENTO: Esposizioni temporanee

BREVE DESCRIZIONE: Organizzazione di esposizioni temporanee nelle aree botaniche

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione*

*al patrimonio delle comunità locali*

#### **INTERVENTO 7**

TITOLO INTERVENTO: Percorsi formativi con proiezioni

BREVE DESCRIZIONE: Organizzazione di itinerari accompagnati a partire dall'area della stazione,

proseguendo lungo il percorso riqualficato con intervento attuale per punti panoramici, sosta in aree botaniche

e proiezione finale nell'area cinema in centro già esistente

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione*

*al patrimonio delle comunità locali*

## **INTERVENTO 8**

TITOLO INTERVENTO: Aree agricole sperimentali

BREVE DESCRIZIONE: destinare delle aree dei giardini botanici a delle microproduzioni con sperimentazioni

per l'utilizzo di tecniche di coltivazioni non inquinanti – es. diserbo ad acqua ecc...

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative*

## **INTERVENTO 9**

TITOLO INTERVENTO: Apertura automatizzata dei beni architettonici del centro e delle aree botaniche

BREVE DESCRIZIONE: Estensione del sistema a tutti i beni architettonici del centro e utilizzo di sistema simile per accesso controllato fuori orario alle aree botaniche

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative*

## **INTERVENTO 10**

TITOLO INTERVENTO: Connessioni

BREVE DESCRIZIONE: Wi-fi in tutte le aree interessate dlla progetto

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattività residenziale e contrasto all'esodo demografico*

## **INTERVENTO 11**

TITOLO INTERVENTO: Realizzazione di spazi di co-living per studenti

BREVE DESCRIZIONE: Riqualficazione/rifunzionalizzazione/riuso adattivo dell'edificio della diocesi (piano

interrato/spazio esterno di pertinenza) per la realizzazione di una residenza universitaria per consentire agli

studenti di restare sul territorio per attività di laboratorio di 2 settimane organizzate in collaborazione con

l'università

*LINEA DI AZIONE: Realizzazione di infrastrutture e attività per la socialità*

## **INTERVENTO 12**

TITOLO INTERVENTO: Riqualficazione degli spazi urbani (isole culturali)

BREVE DESCRIZIONE: Riqualficazione puntuale di ambiti del centro storico individuati per la creazione di spazi

di incontro a disposizione della comunità

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AGUZZI Geom. Corrado D'ALBA



