



COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA
Provincia di Cuneo

Determinazione del Responsabile

Servizio Manutenzione e conservazione patrimonio

N. 13

Responsabile del Servizio: AGUZZI Geom. Corrado

OGGETTO:

Lavori di riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico palestra comunale - 1° lotto funzionale - determina a contrarre per l'affidamento dei lavori - CIG 6618244BB6 - CUP E17H16000190004

L'anno **duemilasedici** addì **quattro** del mese di **marzo** nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con il decreto del Sindaco n. 73/2015 in data 01/12/2015, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 107, commi 2 e 3, 109 comma 2 e 165 commi 8 e 9 del T.U.E.L. del 18.08.2000, adotta la seguente determinazione:

SERVIZIO MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE PATRIMONIO

n. 13 del 04/03/2016

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico palestra comunale - 1° lotto funzionale - determina a contrarre per l'affidamento dei lavori - CIG 6618244BB6 - CUP E17H16000190004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Il Comune di Santa Vittoria d'Alba intende realizzare un primo lotto funzionale dell'intervento di riqualificazione della palestra comunale con le dotazioni di bilancio in attesa di completare l'intera opera già programmata dall'Amministrazione;
- l'opera in questione è stata inserita nello schema del programma triennale e nello specifico nell'elenco annuale adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 83 in data 14/10/2015;
- con Delibera della Giunta Comunale n. 109 del 14/12/2015 il sottoscritto è stato nominato responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 14/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo della predetta opera pubblica, redatto in data dicembre 2015 dal progettista incaricato Arch. Ugo Costantino di Alba dello studio tecnico associato Costantino/Clerico, per una spesa complessiva di € 180.000,00, di cui € 124.280,14 per lavori a base d'asta (di cui € 1.908,22 per oneri per la sicurezza) ed € 55.719,86 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che è stato emesso in data 14/12/2015, l'atto formale di validazione del progetto previsto dall'art. 55 del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

Accertata l'esigenza di provvedere all'acquisizione del lavoro di riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico palestra comunale – 1° lotto funzionale, al fine di perseguire l'intento dell'Amministrazione di sistemare anche dal punto di vista energetico l'immobile di proprietà Comunale anche nell'ottica della tutela ambientale;

Visti in particolare:

- il capitolato speciale allegato al progetto contenente la descrizione delle lavorazioni e le relative prescrizioni tecniche;
- il piano di sicurezza redatto dall'Arch. Ugo Costantino di Alba in data dicembre 2015;
- l'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

Considerato che occorre individuare gli elementi essenziali del predetto contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici, come stabilito all'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 163/2006 e dato atto a tal fine che:

- il capitolato d'appalto individua le categorie, le specifiche, le caratteristiche dei lavori da eseguire e che la modalità di stipula del contratto è a misura e ritenuto che le condizioni di esecuzione e le specifiche tecniche individuate nel medesimo non risultano discriminatorie e rispettano la disposizione di cui all'art. 68 D.Lgs. 163/2006;

- si propone di affidare agli operatori economici l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. a), del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 169 del d.P.R. 207/2010;
- appare più rispondente agli interessi di questa amministrazione aggiudicatrice affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante il ricorso ad una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- l'importo a base di gara, pari ad € 124.280,14, al netto dell'IVA, risulta congruo ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 86, c.3bis, D.Lgs. 163/2006, atteso che il valore economico è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza;
- appare più rispondente agli interessi di questa amministrazione aggiudicatrice affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso;
- ravvisata, ai sensi del Codice, indire apposita procedura negoziata tra un numero di sei ditte, l'invito viene rivolto alle ditte selezionate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6;

Considerato che l'importo, al netto dell'IVA, ammonta ad € 124.280,14 e che il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria in base al valore indicato all'art. 28 del d.lgs. 163/2006, calcolato secondo i criteri fissati dall'art. 29, nonché entro i limiti economici previsti dal sopra richiamato art. 122 comma 7 del d.lgs. 163/2006 per l'applicazione della procedura ivi prevista.

Preso atto che previa ricerca di mercato sono state individuate le sei ditte a cui rivolgere l'invito a presentare offerta per la procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di cui in epigrafe, come elencate nella tabella allegata alla presente determinazione. ;

Visto l'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dato atto che con Convenzione, ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, sottoscritta in data 28.10.2015 come integrata in data 18.12.2015, tra i Comuni di Bra, Baldissero d'Alba, Montà, Monticello d'Alba, Sanfrè, S. Vittoria d'Alba, Sommariva Perno, è stata costituita una Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi del sopra richiamato art. 33, c. 3-bis del Codice, con la quale è stato designato il Comune di Bra quale ente capofila alla cui struttura, nel caso di specie, sono demandati gli adempimenti relativi alla fase di svolgimento della procedura di affidamento.

Considerato che, ai sensi dell'art. 11, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il contratto sarà stipulato da questo Comune nella forma di atto pubblico amministrativo e sottoscritto mediante apposizione di firma digitale.

Visti:

- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento comunale per gli acquisiti di beni e servizi in economia;
- il Regolamento comunale per i lavori in economia;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 e s.m.i.

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del responsabile del servizio, ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 165, commi 8-9, e 183, comma 9, del D.Lgs. 267/2000; degli articoli 4, 16, 17 e 27 del D.Lgs. n. 165/2001; e dell'articolo 97 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete in particolare al sottoscritto Responsabile del Servizio, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 73 del 01/12/2015.

Vista la delibera n. 53/GC del 06.05.2015 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2015 e la successiva n. 1/GC del 20.01.2016 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione provvisorio per l'anno 2016, il quale attribuisce le risorse di gestione del servizio.

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la REGOLARITA' TECNICA e ne attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e la correttezza.

DETERMINA

Richiamate le premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'acquisizione del lavoro di riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico palestra comunale – 1° lotto funzionale mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, per un importo presunto a base di gara di Euro 124.280,14, oltre ad IVA, di cui Euro 1.908,22 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di indire, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, apposita procedura negoziata mediante invito rivolto alle sei ditte individuate a seguito di ricerca di mercato; elencate nella tabella allegata, di cui si omette la pubblicazione nel rispetto dell'art. 13, c.2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006;
3. di individuare quale criterio per affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto quello del prezzo più basso;
4. di approvare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente esplicitate in premessa;
5. di demandare, ai sensi della Convenzione, ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, approvata con DCC n. 27/2015 del 21/09/2015, alla struttura operante come Centrale Unica di Committenza presso l'Ente Capofila, la fase di svolgimento della procedura di affidamento;
6. di dare atto che il contratto sarà stipulato da questo Comune mediante forma pubblica;
7. di trasmettere alla struttura operante come Centrale Unica di Committenza presso l'Ente Capofila il presente provvedimento, unitamente al progetto richiamato in premessa, affinché provveda all'espletamento delle procedure di propria competenza volte all'acquisizione di cui trattasi.

Santa Vittoria d'Alba, li 04/03/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Santa Vittoria D'Alba, li **22/03/2016**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO:

- Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- Di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 C. 1 lett.a) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Santa Vittoria D'Alba, li 04/03/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (MORAGLIO Marina)

E' copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Santa Vittoria d'Alba, li **22/03/2016**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(AGUZZI Geom. Corrado)